

WEALTHCORE M2G – ANKAUFSPROFIL DEUTSCHLAND

Hinweise und Exposés bitte an:

THOMAS DEUTINGER
Wealthcore Investment
Management GmbH
M: +49 173 451 74 91
E: t.deutinger@wealthcore.com

Bitter zusätzlich immer anführen:
akquise@ub-holding.com

WEALTHCORE
Investment Management GmbH
Erika-Mann-Str. 9
80636 München
<https://wealthcore.com/de/>

Standortvorgaben	Standorte in Deutschland mit guten sozioökonomischen Zukunftschancen Mikrolage: ÖPNV-Erreichbarkeit, Geschäfte des täglichen Bedarfs
Asset-Klasse	Portfolio Wohngebäude (Bestand) mit Potenzial (underrent, Ausbaumöglichkeiten, Mietpotenzial nach Sanierung etc.) Mindestvorgaben: <ul style="list-style-type: none">- Alleineigentum- Fokus auf eine Region innerhalb eines Portfolios (z.B. keine bundesweite Streuung der Objekte innerhalb des Portfolios)
Transaktionsvolumen	Volumen: EUR 20 Mio. – EUR 50 Mio. Mindestgröße / Objekt im Portfolio: 10 WE Maximalvolumen / Objekt im Portfolio: EUR 10 Mio.

Hinweis: Das Ankaufprofil dient ausschließlich zur Information. Es ist unverbindlich und kann jederzeit angepasst werden. Die Übermittlung eines Ankaufprofils beinhaltet keine Bevollmächtigung, Beauftragung und Such- oder Maklerauftrag. Auf dem Ankaufprofil basierende Marktrecherche des Empfängers erfolgt ausschließlich auf seinen eigenen Namen, Kosten und Risiko. Provisionszahlungen setzen eine gesonderte schriftliche Vereinbarung voraus.