

## WEALTHCORE - ANKAUFSPROFIL ÖSTERREICH



**Hinweise und Exposé bitte an:**

THOMAS DEUTINGER  
Investment Manager

M: +49 173 451 74 91  
E: [t.deutinger@wealthcore.com](mailto:t.deutinger@wealthcore.com)

WEALTHCORE  
Investment Management GmbH  
Possartstraße 12  
81679 München  
<https://wealthcore.com/de/>

---

**Standortvorgaben**

Wien / Graz / Linz (inkl. Ballungsraum)

---

**Asset-Klasse**

Wohnimmobilien (Einzelhandelsflächen im EG möglich)

---

**Investmentprofil**

Core / Core+  
Bestandsobjekte (hohe Vorvermietungsquote)  
Neubau / Projektentwicklung

---

**Transaktionsvolumen**

EUR 10 - 40 Mio.

---

**Ankaufsstruktur**

Asset Deal / Share Deal  
Forward Strukturen möglich

---

*Hinweis: Das Ankaufsprofil dient ausschließlich zur Information. Es ist unverbindlich und kann jederzeit angepasst werden. Die Übermittlung eines Ankaufsprofils beinhaltet keine Bevollmächtigung, Beauftragung und Such- oder Maklerauftrag. Auf dem Ankaufsprofil basierende Marktrecherche des Empfängers erfolgt ausschließlich auf seinen eigenen Namen, Kosten und Risiko. Provisionszahlungen setzen eine gesonderte schriftliche Vereinbarung voraus.*